

Frågelista - bilaga till överlåtelseavtalet

Säljare Dödsboet efter Ingrid Jansson Stövarvägen 1C, 75646 UPPSALA
Objekt Bostadsrätten till lägenhet nr 15 (1201) med adress Stövarvägen 1C, 756 46 UPPSALA, i föreningen HSB BRF 96 Jakthunden, 716401-3497

Frågor att besvara om bostadsrätten:

- 1 a. När förvärvades bostadsrätten? 2015
- 1 b. Vad är lägenhetens boarea och eventuella biarea? 85 m²
- 1 c. Hur stor är din månadsavgift till föreningen?
6441:-
- 1 d. Är din lägenhet pantsatt? I så fall till vilken kreditgivare?
Nej
- 1 e. Känner du till om föreningen har beslutat eller diskuterat någon avgiftshöjning eller någon åtgärd som kan innebära en avgiftshöjning?
Vet ej
- 1 f. Har du några skulder till föreningen?
Nej
2. Har det under din boendetid utförts förbättrings- eller reparationsarbeten i lägenheten? I så fall när och vad?
Nej
3. Har du observerat eller haft anledning att misstänka fuktgenomslag, fuktskador, rötangrepp eller liknande i lägenheten? När?
Nej
4. Har du observerat eller haft anledning att misstänka brister eller fel i lägenhetens el-, gas-, ventilation-, vatten- eller avloppssystem? När?
Nej

5. Har du observerat eller haft anledning att misstänka brister eller fel i värmeisolering i yttervägg, golv eller tak? När?
Nej
6. Om eldstad finns i lägenheten, har du observerat eller haft anledning att misstänka sprickor i skorsten eller eldstaden i lägenheten? När?
—
7. Har du observerat eller haft anledning att misstänka brister eller fel i lägenhetens maskinella utrustning (spis, kyl, frys, tvätt- och diskmaskin o. dyl.)? När?
Nej
8. Har du observerat eller haft anledning att misstänka några andra brister eller fel i lägenheten som köparen bör upplysas om? Försök tänka dig in i köparens situation.
Nej
9. Hur många nycklar finns det totalt till lägenheten?
4 st

Svarens innebörd

Observera att det förhållande att en fråga besvarats med ett nej, inte innebär en garanti för felfrihet i omfrågat hänseende, utan endast innebär att kännedom eller misstanke om fel inte föreligger hos den som avgivit svaret. Observera också att ett fel eller misstanke om fel som säljaren påtalat i normalfallet inte kan åberopas av köparen.

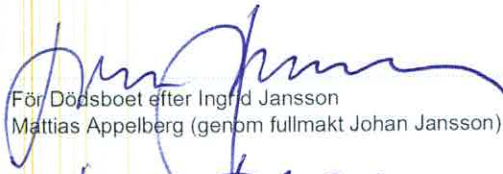
Underskrift

Säljare

Härmed intygas att ovanstående frågor
noggrant besvarats samt att jag/vi tagit del av
informationen rörande ansvaret för
bostadsrättens skick på omstående sida.

Uppsala den 4 september 2025

Ort och datum



För Dödsboet efter Ingrid Jansson
Mattias Appelberg (genom fullmakt Johan Jansson)



För Dödsboet efter Ingrid Jansson
Johan Jansson

Driftskostnader

Enligt ägarnas uppgift för
bostadsrätten

15, Stövarvägen 1C, 75646 UPPSALA

Antal personer i hushållet

1 st

Observera att driftskostnaderna varierar beroende på familjestorlek och förbrukning. Uppgifterna utgör beräknade driftskostnader per månad för ovan nämnd bostadsrätt.

		Månadsförbrukning	Månadskostnad
Uppvärmning	Vattenburen / Radiatorer		
El	Nätoperatör: Vattenfall		
	Elleverantör: H	135 kWh	490.-
Försäkring	Bolag: LF		125.-
Kabel-tv/bredband	—		
Gas	—		
Garage/parkering			
Vatten/avlopp			
Renhållning			
Samfällighet/GA			
Sotning			
Underhåll			
Övriga kostnader			

SUMMA MÅNADSKOSTNAD

KR

Uppgiftslämnare

Uppsala den 4 september 2025

För Dödsboet efter Ingrid Jansson (säljare)
Mattias Appelberg, genom fullmakt Johan Jansson

För Dödsboet efter Ingrid Jansson (säljare)
Johan Jansson