

Frågelista - bilaga till överlåtelseavtalet

Säljare Per Thellberg Dag Hammarskjölds väg 15B, 75237 UPPSALA
Britt Thellberg Germunds väg 42, 19340 SIGTUNA
Anders Thellberg Germunds väg 42, 19340 SIGTUNA

Objekt Bostadsrätten till lägenhet nr B307 (1105) med adress Dag Hammarskjölds väg 15B, 752 37 Uppsala, i föreningen BRF Slottsparken, 769611-3260

Frågor att besvara om bostadsrätten:

- 1 a. När förvärvades bostadsrätten? 1 Augusti 2018
- 1 b. Vad är lägenhetens boarea och eventuella biarea? 27 kvm
- 1 c. Hur stor är din månadsavgift till föreningen?
3041 kr
- 1 d. Är din lägenhet pantsatt? I så fall till vilken kreditgivare?
Ja, SEB
- 1 e. Känner du till om föreningen har beslutat eller diskuterat någon avgiftshöjning eller någon åtgärd som kan innebära en avgiftshöjning?
Nej
- 1 f. Har du några skulder till föreningen?
Nej
2. Har det under din boendetid utförts förbättrings- eller reparationsarbeten i lägenheten? I så fall när och vad?
Nej
3. Har du observerat eller haft anledning att misstänka fuktgenomslag, fuktskador, rötangrepp eller liknande i lägenheten? När?
Nej
4. Har du observerat eller haft anledning att misstänka brister eller fel i lägenhetens el-, gas-, ventilation-, vatten- eller avloppssystem? När?
Nej

5. Har du observerat eller haft anledning att misstänka brister eller fel i värmeisolering i yttervägg, golv eller tak? När?

Nej

6. Om eldstad finns i lägenheten, har du observerat eller haft anledning att misstänka sprickor i skorsten eller eldstaden i lägenheten? När?

Finns ej eldstad

7. Har du observerat eller haft anledning att misstänka brister eller fel i lägenhetens maskinella utrustning (spis, kyl, frys, tvätt- och diskmaskin o. dyl.)? När?

Nej

8. Har du observerat eller haft anledning att misstänka några andra brister eller fel i lägenheten som köparen bör upplysas om? Försök tänka dig in i köparens situation.

Nej

9. Hur många nycklar finns det totalt till lägenheten?

3 nycklar, 3 taggar

Svarens innebörd

Observera att det förhållande att en fråga besvarats med ett nej, inte innebär en garanti för felfrihet i omfrågat hänseende, utan endast innebär att kännedom eller misstanke om fel inte föreligger hos den som avgivit svaret. Observera också att ett fel eller misstanke om fel som säljaren påtalat i normalfallet inte kan åberopas av köparen.

Underskrift

Säljare

Härmed intygas att ovanstående frågor
noggrant besvarats samt att jag/vi tagit del av
informationen rörande ansvaret för
bostadsrättens skick på omstående sida.

Uppsala den 16 juni 2026

Ort och datum



Per Thellberg



Britt Thellberg



Anders Thellberg

Driftskostnader

Enligt ägarnas uppgift för
bostadsrätten

B307, Dag Hammarskjölds väg 15B, 752 37 Uppsala

Antal personer i hushållet 1 st

Observera att driftskostnaderna varierar beroende på familjestorlek och förbrukning. Uppgifterna utgör beräknade driftskostnader per månad för ovan nämnd bostadsrätt.

	Månadsförbrukning	Månadskostnad
Uppvärmning		
EI	Nätoperatör:	
	Elleverantör: <u>93</u> kWh	<u>226</u>
Försäkring	Bolag: <u>Trygg Hansa</u>	<u>146</u>
Kabel-tv/bredband		<u>191</u>
Gas		
Garage/parkering		<u>265</u>
Vatten/avlopp		
Renhållning		
Samfällighet/GA		
Sotning		
Underhåll		
Övriga kostnader		
SUMMA MÅNADSKOSTNAD		<u>828</u> KR

Uppgiftslämnare

Uppsala den 16 juni 2026


Per Thellberg (säljare)


Britt Thellberg (säljare)


Anders Thellberg (säljare)